



Ελληνική Δημοκρατία  
 Νομός Αττικής  
 Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης  
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Βούλα : 9-9-2016  
 Αρ. Πρωτ. : 35968

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 34ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**

Αρ.Πράξης : 34  
 Αρ. Απόφασης :330

Στη Βούλα την 9η Σεπτεμβρίου, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00, στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, μετά από τη με αρ. Πρωτ. 35294/5-9-2016, πρόσκληση του Δημάρχου κ. Γρηγόρη Κωνσταντέλλου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τα άρθρο 103 και 105 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) και του άρθρου 75 του Ν. 3852/7.6.2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής παρόντες ήταν:

ΟΝΟΜΑ ΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Παρών	
2. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΒΑΚΗΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ		Απών
3. ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΔΑΣΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
4. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
5. ΜΑΡΙΑ ΜΠΡΑΪΜΝΙΩΤΗ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απούσα
6. ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
7. ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΑΛΙΩΤΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
8. ΣΠΥΡΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΝΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
9. ΜΑΡΙΑ ΣΙΝΑ-ΧΟΒΡΗ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απούσα
1. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΦΕΤΣΑΣ*	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
2. ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΓΕΩΡΓΗΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
3. ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
4. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
5. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΕΛΕΤΣΙΩΤΗΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών

**\*Τον κ. Χρήστο Βαδάση αναπληρώνει νόμιμα ο κ. Κων/νος Σφέτσας**

Αφού υπάρχει η απαιτούμενη απαρτία των μελών της επιτροπής όπως το άρθρο 75 του Ν. 3852/7.5.2011 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και η Οικονομική Επιτροπή, προχωρεί στη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης.

**Θέμα 6<sup>ο</sup>: Λήψη απόφασης για την ανάθεση δικαστικής υπόθεσης (ΜΕΕΚΒ) στη Δικηγορική εταιρεία «Κιτσαράς, Πασσιάς, Σφήκας, Τσαντίνης και Συνεργάτες (σχετ. 35330/5-9-2016)**

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά λήψη απόφασης σχετικά με την ανάθεση εντολής στην ανωτέρω Δικηγορική εταιρεία, θέτει υπόψη αυτής τα εξής:

Α) Το υπ' αρ.πρωτ. **35330/5-9-2016** έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας, το οποίο αναφέρει τα εξής:

Στις 30-8-2016 επιδόθηκε στο δήμο μας η από 15-8-2016 αγωγή της αστικής εταιρείας με την επωνυμία "Μετοχική Εταιρεία Εκμεταλλεύσεως Κτήματος Βούλας" (ΓΑΚ 49122/2016 ΑΚΔ 1356/2016 ) με την οποία η εταιρία ζητεί να της καταβάλουμε συνολικά 3.020.000,00 € για μισθώματα του αναψυκτηρίου "ΝΟΤΟΣ" περιόδου 1-1-11/6-4-2012(ημερομηνία αποβολής του Δήμου), αποζημίωση χρήσης, ηθική βλάβη κλπ.

Για το σύνολο των δικών που είναι σε εκκρεμότητα και αφορούν όλες τις εκφάνσεις της αντιδικίας μεταξύ της "ΜΕΕΚΒ" και του Δήμου με ιδιαίτερες κατά καιρούς αναθέσεις εκ μέρους σας, σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 189/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ο χειρισμός των υποθέσεων και η εκπροσώπηση του Δήμου στα ακροατήρια ανατέθηκαν στη Δικηγορική εταιρία "Κιτσαράς-Πάσσιας-Σφήκας-Τσαντίνης και Συνεργάτες". Συνέπεια τούτου είναι η πλήρης ιστορικά και νομικά γνώση του όλου του θέματος της αντιδικίας εκ μέρους της δικηγορικής αυτής εταιρείας, έτσι ώστε η ανάθεση στην ίδια και της ως άνω αγωγής να είναι προδήλως προς το συμφέρον του Δήμου.

Η δικηγορική εταιρεία με την από 31-8-2016 έγγραφη προσφορά της ζητεί αμοιβή για τον χειρισμό της υπόθεσης (σύνταξη και κατάθεσή προτάσεων) πλέον του γραμματίου προείσπραξης δικηγορικής αμοιβής και λοιπών εξόδων. Έτσι ζητεί για αμοιβή συν ΦΠΑ 9.300,00 ευρώ (7.500,00€ +1.800,00€) και για προείσπραξη 1.019.28€ (822,00€+197,28) σε περίπτωση που δεν απαιτηθεί επ' ακροατηρίου συζήτηση, πράγμα που προβλέπεται από τον νέο Κ. Πολ.Δ. , θα καταβληθεί και το γραμμάτιο προείσπραξης για την τυπική παράσταση 822,00€ συν ΦΠΑ 197,28€. Συνολικά για την ολοκλήρωση της πρωτοβάθμιας συζήτησης το προτεινόμενο ποσό ανέρχεται στα 11.338,56€. Στο ποσό αυτό δεν περιλαμβάνεται η παράσταση του δικηγόρου για την εξέταση μαρτύρων που ενδεχομένως θα διατάξει το δικαστήριο.

Σημειώνουμε ότι η προείσπραξη αφορά μέρος της συνολικής αμοιβής (αφαιρουμένων των υποχρεωτικών κρατήσεων) και φρονούμε ότι η προσφορά είναι λογική μεν αλλά έχει περιθώρια μείωσης.

Κατά το νέο Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας (αρ. 237) οι προτάσεις μας πρέπει να κατατεθούν εντός προθεσμίας εκατό (100) ημερών από την κατάθεση της αγωγής και μετά την κατάθεση τους προσδιορίζεται η δικάσιμος Εκπρόθεσμη κατάθεση των προτάσεων τις καθιστά απαράδεκτες.

Στην εξεταζόμενη περίπτωση η κατάθεση της αγωγής έγινε στις 3-8-2016 και η προθεσμία κατάθεσης προτάσεων λήγει στις 11/11/2016. Θα πρέπει συνεπώς εγκαίρως, αν είναι δυνατόν στην επόμενη συνεδρίαση, να προβείτε στην ανάθεση της υπόθεσης στην προαναφερθείσα εταιρεία κατ' άρθρο 72 παρ. 1 περ. ιε ν.3852/10 και να δεσμεύσετε το ως άνω ποσό.

Η Δ/νση Οικονομικών να προβεί στη δέσμευση του ως άνω ποσού.

Η αμοιβή θα προσδιορισθεί τελικώς με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο οποίο θα παραπεμφθεί η υπόθεση υπ' αρ. 281 παρ. 3 ν. 3463/06 μερίμνη της Επιτροπής σας.

ο Δικηγόρος του Δήμου»

- Β) Το από 31-8-2016 έγγραφο της δικηγορικής εταιρείας «Κιτσαράς, Πασσιάς, Σφήκας, Τσαντίνης και Συνεργάτες»
- Γ) Την με αρ.πρωτ.34460/30-8-2016 Αγωγή της υπό εκκαθάριση αστικής εταιρείας με την επωνυμία «ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΟΥΛΑΣ»

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της:

- 1.- Την εισήγηση του κ. Δημάρχου
- 2.- Το υπ' αρ.πρωτ. 35330/5-9-2016 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας
- 3.- Το από 31-8-2016 έγγραφο της δικηγορικής εταιρείας «Κιτσαράς, Πασσιάς, Σφήκας, Τσαντίνης και Συνεργάτες»
- 4.-Την με αρ.πρωτ.34460/30-8-2016 Αγωγή της υπό εκκαθάριση αστικής εταιρείας με την επωνυμία «ΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΟΥΛΑΣ»
- 5.- Την υπ. αρ. Α-720/2016 Πρόταση Ανάληψης Υποχρέωσης
- 6.- Τις διατάξεις των άρθρων 72 παρ. 1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' /87/7.6.2010)«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 7.-Τη με αριθμ. Πρωτ. 88355/47633/16-12-2015 επικύρωση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016 από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, που αφορά τη με αρ.721/2015 απόφαση του Δ.Σ. «Ψήφιση προϋπολογισμού του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης για το οικ. έτος 2016»

#### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- 1) Εγκρίνει το υπ' αρ. πρωτ. 35330/5-9-2016 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας
- 2) Αναθέτει στη δικηγορική εταιρεία με την επωνυμία «Κιτσαράς, Πασσιάς, Σφήκας, Τσαντίνης και Συνεργάτες» το χειρισμό της υπόθεσης που ανοίχθηκε με την απο 15-08-2016 αγωγή της αστικής εταιρείας με την επωνυμία “Μετοχική Εταιρεία Εκμεταλλεύσεως Κτήματος Βούλας” (ΓΑΚ 49122/2016 ΑΚΔ 1356/2016 ) με την οποία η εταιρία ζητεί να της καταβάλει ο Δήμος 3.020.000,00€ για μισθώματα του αναψυκτηρίου “ΝΟΤΟΣ” περιόδου 1-1-11/6-4-2012(ημερομηνία αποβολής του Δήμου), αποζημίωση χρήσης, ηθική βλάβη κλπ. Συγκεκριμένα αναθέτει την σύνταξη και κατάθεση προτάσεων και την παράσταση καθώς και την εκπροσώπηση του Δήμου κατά την επ' ακροατηρίου συζήτηση της υπόθεσης.
- 3)Εγκρίνει τη διάθεση και δέσμευση πίστωσης ποσού 11.338,56€ στον Κ.Α. 20-6111.006 προϋπολογισμού έτους 2016 βάσει της υπ' αρ. Α-720/2016 Πρότασης Ανάληψης Υποχρέωσης

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **330/2016**

Σ' ένδειξη συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΑΛΙΩΤΗΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΦΕΤΣΑΣ