

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Τμήμα Προμηθειών

ΔΗΜΟΣ ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

Δ/ση Οικονομικών

Τμήμα Προμηθειών

Ταχ. Διεύθυνση: ΛΕΩΦ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 18

Ταχ.Κωδ.: 16673 - ΒΟΥΛΑ

Πληροφορίες: Άγγελος Ασημακόπουλος

Τηλ: 213 2019955

E-mail: aasimakopoulos@vov.gov.gr

www.vov.gov.gr

Χρόνος διατήρησης: 3 χρόνια

Βαθμός Ασφαλείας: αδιαβάθμητο

Βούλα: 18-7-2022

Αρ. Πρωτ.: 28856

Βαθμός προτεραιότητας: κοινό

Απόφαση ανάθεσης για την Απευθείας Ανάθεση με τίτλο «ΑΜΟΙΒΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΚΤΙΜΗΤΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

ΑΠΟΦΑΣΗ 1655 /2022**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ**

Έχοντας υπόψη

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)"
- του ν. 4314/2014 (Α' 265)[1], "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 2013»
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
- του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α' 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»
- του ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία"
- του π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
- του Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- του Ν. 3852/10 « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- του Ν. 4555/18 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
- των εκάστοτε ισχυουσών εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα της εκτέλεσης της.

- Το υπ' αριθμ. 0000/ 11-07-2022 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 22REQ010900609) της Δ/σης Τμήμα Προμηθειών
- Τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ.αρ. 74/2022 μελέτης με τίτλο «74/2022 --ΑΜΟΙΒΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΚΤΙΜΗΤΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», όπως συντάχθηκαν από την αρμόδια Δ/ση,
- Τη με αρ. Α-690/2022 (ΑΔΑ: ΨΒΛΗΩΨΖ-ΙΕΨ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για τη διάθεση και τη δέσμευση της πίστωσης 19.988,80 € σε βάρος του Κ.Α. Εξόδων 00-6117.066 καθώς και την διενέργεια της ανωτέρω αναφερόμενης υπηρεσίας
- Το Εγκεκριμένο Αίτημα του φορέα με ΑΔΑΜ: 22REQ010899761.
- Την με αρ. Πρωτ. 27902/11-07-2022 Πρόσκληση Ενδιαφέροντος (ΑΔΑΜ: 22PROC010903326) προς την εταιρεία: ΜΕΡΕΚΟΥΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
- Η με αρ. πρωτ. 28253/13-07-2022 Οικονομική Προσφορά του οικονομικού φορέα ΜΕΡΕΚΟΥΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ VALUES Ι Κ Ε ήταν η πλέον συμφέρουσα ανερχόμενη στο ποσό των 19.929,28 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και περιείχε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- Το Υπηρεσιακό Σημείωμα του Τμήματος Προμηθειών με ημερομηνία 13-07-2022
- Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτίμηση της εμπορικής αξίας ακινήτων (οικοπέδων) από πιστοποιημένο ορκωτό εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις είναι ο υπολογισμός της εμπορικής αξίας των υπό μελέτη ακινήτων για να μπορούν εν συνεχεία να ακολουθηθούν οι επόμενες διαδικασίες από τον Δήμο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την Ανάθεση με τίτλο «ΑΜΟΙΒΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΚΤΙΜΗΤΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» στον οικονομικό φορέα ΜΕΡΕΚΟΥΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ VALUES Ι Κ Ε με έδρα στην ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 173, ΔΑΦΝΗ (ΤΚ: 17237), ΑΦΜ: 801156252 (τηλ: 0, e-mail: pm@values.gr):

ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	ΑΦΜ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ	ΔΑΠΑΝΗ	Φ.Π.Α. 24,00%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
ΜΕΡΕΚΟΥΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ VALUES Ι Κ Ε	801156252	16.072,00 €	3.857,28 €	19.929,28 €

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ**