

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο**ΔΗΜΟΣ ΒΑΡΗΣ – ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ**

Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας στις
σχολικές μονάδες του Δήμου Βάρης Βούλας
Βουλιαγμένης

2021

ΔΑΠΑΝΗ :	43.700,00€
Φ.Π.Α :	10.488,00€
ΣΥΝΟΛΟ :	54.188,00€
Κ.Α. :	64-7413.002
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	4 μήνες

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**Εμπειρία Σύμβουλοι Μηχανικοί Ε.Π.Ε.**

Περιεχόμενα

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο.....	3
Συμβαλλόμενοι:	3
Σύντομο Ιστορικό:	3
Ότι ο ανάδοχος κατέθεσε την:.....	5
Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι.....	5
Άρθρο 1 ^ο : Έναρξη ισχύος της σύμβασης, παράδοση και διάρκεια ισχύος.....	6
Άρθρο 2 ^ο Τρόπος Πληρωμής.....	6
Άρθρο 3 ^ο Αντικείμενο της σύμβασης.....	6
Άρθρο 4 ^ο Παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης της μελέτης.....	7
Άρθρο 5 ^ο Προθεσμίες-Χρονοδιάγραμμα.....	8
Άρθρο 6 ^ο Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης.....	8
Άρθρο 7 ^ο Δικαστικής και Διοικητική Επίλυση Διαφορών.....	9
Άρθρο 8 ^ο Τροποποίηση Σύμβασης.....	9
Άρθρο 9 ^ο Πληρωμές.....	9
Άρθρο 10 ^ο Υποχρεώσεις Αναδόχου.....	10
Άρθρο 11 ^ο Έγκριση της μελέτης - Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης.....	10
Άρθρο 12 ^ο Συμμόρφωση με τον Κανονισμό ΕΕ/2016/2019 και το ν.4624/2019 (Α137).....	11
Άρθρο 13 ^ο Λοιποί όροι.....	13
Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι.....	13



Ελληνική Δημοκρατία
 Νομός Αττικής
 Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης
 Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
 Τμήμα Μελετών και Έργων
 Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Βασ. Κων/νου 25
 Ταχ. Κώδικας: 166 72 , Βάρη
 Πληροφορίες: Σ. ΖΕΡΒΟΥΔΑΚΗΣ
 Τηλ: 213-2030487
 e-mail: ilallas@vvv.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Βάρη: 16/11/2021

Αρ. Πρωτ.: 45716

ΔΑΠΑΝΗ :	43.700,00€
Φ.Π.Α :	10.488,00€
ΣΥΝΟΛΟ :	54.188,00€
Κ.Α. :	64-7413.002
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	4 μήνες

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο

“Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης”

Στην Βούλα σήμερα 11/11/2021 ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Συμβαλλόμενοι:

1. Ο ΔΗΜΟΣ ΒΑΡΗΣ – ΒΟΥΛΑΣ – ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ που εδρεύει στην Βούλα στην οδό Κωνσταντίνου Καραμανλή 18 Τ.Κ. 16673 με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 997573323 και κωδικό ηλεκτρονικής τιμολόγησης νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο Γρηγόρη Κωνσταντέλλο (στο εξής η «Αναθέτουσα Αρχή»)

2. Ο κ. Νικηφόρος Γαλάνης ως νόμιμος εκπρόσωπος της “ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.” που εδρεύει στην οδό Δεδούση 2 & Λ. Βουλιαγμένης 333, Ηλιούπολη Αττικής Τ.Κ. 16346 τηλ. 210 8668493 , email: embiria@embiria.gr με Α.Φ.Μ. 999632058 , με Α.Δ.Τ. ΑΝ 068900 , (στο εξής ο «Ανάδοχος»)

Έχοντας υπόψη :

Σύντομο Ιστορικό:

1. Τον Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα το άρθρο 117 για την ανάθεση με συνοπτικό διαγωνισμό, όπως ισχύουν,
2. Τον Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006),
3. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α87/2010).
4. Την υπ' αρ. 4748/20-02-2018 (Β' 612) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, «Ειδικό Πρόγραμμα Ενίσχυσης Δήμων: Σκοπός, κριτήρια ένταξης, διαδικασία αξιολόγησης καθώς και κάθε άλλο σχετικό ζήτημα», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ.30204/19.04.2019 απόφαση

- 5.** Την υπ' αρ. 29816/2019 Πρόσκληση (VIII) του Υπουργείου Εσωτερικών για υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα «Φιλόδημος II», στον άξονα προτεραιότητας «Κοινωνικές και πολιτιστικές υποδομές και δραστηριότητες των δήμων», με τίτλο «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες της χώρας».
- 6.** Τις διατάξεις του Κεφαλαίου Α' και του άρθρου 4 του Κεφαλαίου Β' του Π.Δ.41/2018 (Α' 80). Κανονισμός Πυροπροστασίας των Κτιρίων.
- 7.** Τις διατάξεις των άρθρων 1-4 & 7 του κεφ Α' του ΠΔ 71/1988 (Α' 32) Κανονισμός Πυροπροστασίας των Κτιρίων.
- 8.** Την 16/2015 Πυροσβεστική Διάταξη (Β'2326) Μέτρα και μέσα Πυροπροστασίας Εκπαιδευτηρίων.
- 9.** Τον προϋπολογισμό του έτους **2021** με **Κ.Α.: 64-7413.002**
- 10.** Την υπ' αριθμ. **152/2020** μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών ,
- 11.** Την υπ' αριθμ. **45731/28-12-2020** τεκμηριωμένο αίτημα διατάκτη για την ανάληψη υποχρέωσης όσο αφορά το έτος 2020 ύψους 57.040,00€

a/a	ΚΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΙΣΤΩΣΗ 2020
1	64-7413.002	ΥΠ.ΕΣ. (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II)	57.040,00€

- 12.** Το υπ.αριθμ. **45724/28-12-2020** πρωτογενές αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
- 13.** Την με υπ.αριθμ. **A-1265/2020** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για την έγκριση – διάθεση – δέσμευση πίστωσης του ποσού των **57.040,00€** σε βάρος του Κ.Α. Εξόδων **64-7413.002**
- 14.** Την με αριθμ. 387/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία:
- 15.** (α) εγκρίθηκε το Πρακτικό II, όπως αυτό συντάχθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού,
(β) κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού - ανατέθηκε η εκπόνηση της μελέτης του θέματος στον ΑΝΑΔΟΧΟ «ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.».
- 16.** Το γεγονός ότι η Προϊσταμένη Αρχή για την ανάθεση της μελέτης «**Σύνταξη και επικαιροποίηση μελετών πυροπροστασίας των Σχολείων του Δήμου ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ**», είναι η Οικονομική επιτροπή του Δήμου ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ και Διευθύνουσα Υπηρεσία η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 17.** Τους όρους της οικείας Διακήρυξης, σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης ανάθεσης εκπόνησης της υπόψη μελέτης.
- 18.** Τα τεύχη δημοπράτησης, με τη σειρά ισχύος, που αναφέρεται στην Διακήρυξη, και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες.
- 19.** Τα στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς, που αναλύονται ως εξής:
Καθαρό ποσό € **43.700,00** πλέον ΦΠΑ 24% € 10.488,00, δηλαδή συνολικά, μαζί με τον ΦΠΑ 24% € **54.188,00**.

Συμφωνούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

Ο πρώτος από τους συμβαλλομένους ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ, ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ, (ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ), αναθέτει στον δεύτερο «ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.» (ΑΝΑΔΟΧΟΣ) την σύνταξη της μελέτης: «Σύνταξη και επικαιροποίηση μελετών πυροπροστασίας των Σχολείων του Δήμου ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ», ο δε δεύτερος συμβαλλόμενος αποδέχεται την εκπόνηση της μελέτης αυτής με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1 Αντικείμενο της Σύμβασης – ορισμός αντικλήτου

Η μελέτη αυτή αφορά:

1. Την σύνταξη μελετών Πυροπροστασίας των Σχολείων του Δήμου.
2. Την υποβολή των φακέλων μελετών Πυροπροστασίας στο αρμόδιο Γραφείο Πυρασφάλειας της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας για έλεγχο.
3. Την παρακολούθηση των υποβληθεισών μελετών, τις αναγκαίες τροποποιήσεις, μέχρι την τελική του έγκριση από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Ενδεικτικά θα εκτελεσθούν ιδίως οι κάτωθι απαραίτητες ενέργειες, καθώς και όποιες άλλες απαιτηθούν, μέχρι έγκριση των μελετών Πυρασφάλειας για τα ήδη λειτουργούντα Σχολεία του Δήμου:

Αποτύπωση των εγκατεστημένων μέτρων Ενεργητικής Πυροπροστασίας (πυροσβεστήρων, πυροσβεστικών Σταθμών, Πυροσβεστικών Ερμαρίων, Πυροσβεστικών Φωλεών, Πυροσβεστικών Δικτύων, Εγκαταστάσεων Πυρανίχνευσης), σε σχέδια κατόψεων, που θα διαθέσει ή Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, εφ' όσον υπάρχουν (ή σε σχέδια κατόψεων, που θα συντάξει ο Ανάδοχος). Συμπλήρωση, με υπόδειξη πρόσθετων μέτρων ενεργητικής πυροπροστασίας, όπου απαιτείται, ώστε να εναρμονίζονται με την κείμενη Νομοθεσία και τις ισχύουσες Πυροσβεστικές Διατάξεις. (Όπως προβλέπονται ιδίως στην Κ.Υ.Α. 3021/1986 (ΦΕΚ Β 847), για υπόδειξη μέτρων Πυροπροστασίας, σύμφωνα με την 7600/1960 Εγκύκλιο Διαταγή του Αρχηγού Πυροσβεστικού Σώματος, αν η υποβολή αίτησης για έκδοση Οικοδομικής Άδειας είχε γίνει πριν την 17η-02-1989, ή τα προβλεπόμενα στοιχεία από το ΠΔ 71/1988, άρθρο 12Α και την Πυροσβεστική Διάταξη 13/2013 (ΦΕΚ Β' 1586/21-06-2013), αν η υποβολή αίτησης για έκδοση Οικοδομικής Άδειας είχε γίνει μετά την ημερομηνία αυτή).

4. Την παράσταση στην αρχική και σε τυχόν νέα αυτοψία, που θα διενεργήσει το γραφείο Πυρασφαλείας του Πυροσβεστικού Σώματος και ενημέρωση του υποβληθέντα φακέλου, με τα τυχόν πρόσθετα μέτρα Ενεργητικής και Παθητικής Πυροπροστασίας, που θα προτείνει η πυροσβεστική υπηρεσία.
5. Ενημέρωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου για τα τυχόν πρόσθετα μέτρα Ενεργητικής και Παθητικής Πυροπροστασίας, που θα προταθούν από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και θα πρέπει να υλοποιηθούν, ώστε να εκδοθεί το Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας για το κάθε Σχολικό Κτίριο του Δήμου.
6. Την προσκόμιση στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μιας πλήρους σειράς των εγκεκριμένων, από την Π.Υ. Σχεδίων και Τευχών για την κάθε Σχολική Μονάδα.
7. Την Σύνταξη και παράδοση της σχετικής Μελέτης και των τευχών δημοπράτησης για την υλοποίηση, σε μελλοντικό έργο, των προβλεπόμενων στη μελέτη "μέτρων και μέσων πυροπροστασίας» σε επίπεδο μελέτης Εφαρμογής, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες, από την Π.Υ, μελέτες Πυροπροστασίας.

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του ανωτέρω μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε **τέσσερις (4) μήνες** από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να υπολογίζεται ο χρόνος για την έγκριση των παραδοτέων από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και την Προϊσταμένη Αρχή. Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης για τις υποχρεώσεις του του Αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

Ορίζονται τμηματικές προθεσμίες, ως ακολούθως:

1. Μελέτες Πυροπροστασίας, εγκεκριμένες από την Π.Υ: Τρείς (3)μήνες.
2. Μελέτη Έργου, Οριστική και Εφαρμογής, με τα Τεύχη δημοπράτησης και Σ.Α.Υ. – Φ.Α.Υ: Ένας (1) μήνας.

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης.

Στον ανάδοχο ΔΕΝ χορηγείται προκαταβολή κατά τους όρους των άρθρων 72 και 187 παρ. 2 περ. α) του ν. 4412/2016.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να παραδώσει εις τριπλούν και σε ψηφιακή μορφή όλα τα τεύχη της μελέτης καθώς και τα σχέδια.

1. Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (**11-11-2021**) αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Με την υπογραφή της παρούσας αρχίζουν οι προθεσμίες της σύμβασης, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στα έγγραφα της σύμβασης.
2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να δηλώνει χωρίς καθυστέρηση στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, την αλλαγή της έδρας του. Μέχρι την υποβολή της δήλωσης θεωρούνται ισχυρές οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην προηγούμενη έδρα.
3. Αντίκλητος του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, έχων την έδρα ή την κατοικία του στην έδρα της Δ/νουσας Υπηρεσίας, ορίζεται η κα ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΤΣΩΝΗ, ΑΔΤ ΑΖ11934 κάτοικος Δάφνης, Οδός Νικηφόρου 16, Τ.Κ 17234, Τηλέφωνο 6936-857547. Σχετική υπεύθυνη δήλωση αποδοχής του διορισμού του αντικλήτου προσαρτάται στην παρούσα Σύμβαση.

Άρθρο 2 Παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης μελέτης

1. Η διοίκηση της σύμβασης, η παρακολούθηση και ο έλεγχός της ασκούνται από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία του Δήμου ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ (Διευθύνουσα Υπηρεσία) και αποσκοπούν στην πιστή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης από τον ΑΝΑΔΟΧΟ και στην εκπόνηση της μελέτης κατά τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Η επίβλεψη της εκτέλεσης της σύμβασης δεν αίρει, ούτε μειώνει τις νόμιμες και συμβατικές ευθύνες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.
2. Η παρακολούθηση της εκπόνησης της μελέτης θα ασκείται από τεχνικό υπάλληλο ΠΕ που θα οριστεί από τον προϊστάμενο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και θα καλείται επιβλέπων της Μελέτης. Κατ' εξαίρεση και εφόσον δεν υφίσταται επαρκές προσωπικό, καθήκοντα επιβλέποντα μπορεί να ασκήσει και ο Προϊστάμενος της Δ.Υ. Αν οριστεί ομάδα επιβλεπόντων για την επίβλεψη της μελέτης, υποχρεωτικά ορίζεται ένας εξ αυτών συντονιστής.
3. Καθήκοντα και αρμοδιότητες των επιβλεπόντων είναι ιδίως:

α) Η διαρκής παρακολούθηση της σύμβασης, η χορήγηση οδηγιών προς τον ΑΝΑΔΟΧΟ για την έντεχνη και εμπρόθεσμη εκπλήρωση των υποχρεώσεών του και η μέριμνα για τη συμμόρφωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

β) Η διαδικασία ελέγχου, έγκρισης και παραλαβής της σύμβασης, ο έλεγχος και θεώρηση των λογαριασμών, η σύνταξη και ο έλεγχος των Συγκριτικών Πινάκων, η σύνταξη βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών της σύμβασης και η εισήγηση στα αιτήματα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για την αλλαγή συμβατικών όρων, χορήγηση παρατάσεων, καταβολή αποζημίωσης είτε λόγω υπερημερίας εργοδότη είτε για άλλη αιτία.

γ) Η τήρηση και επικαιροποίηση του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, στον οποίο εμπεριέχονται ιδίως: το χρονοδιάγραμμα, οι παρατάσεις προθεσμιών, οι εκθέσεις προόδου, οι λογαριασμοί, η αλληλογραφία με τον ΑΝΑΔΟΧΟ, οι εγκρίσεις κάθε ενδιαμέσου σταδίου της μελέτης, η οριστική παραλαβή της μελέτης.

4. Η επίβλεψη ασκείται και στους χώρους που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση της σύμβασης και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση των ασκούντων την επίβλεψη. Ο αντίκλητος ή άλλος εκπρόσωπος του ΑΝΑΔΟΧΟΥ υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη ειδοποίηση της υπηρεσίας, να συνοδεύει τους επιβλέποντες στους χώρους εκπόνησης της μελέτης ή της παροχής της υπηρεσίας.
5. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ενημερώνει την Προϊσταμένη Αρχή, σε τακτά χρονικά διαστήματα και κατά την κρίση της υπηρεσίας αυτής, για την πορεία εκπόνησης της μελέτης ή της παροχής της υπηρεσίας και εισηγείται για την άρση των προβλημάτων.

Άρθρο 3 Προθεσμίες – Χρονοδιάγραμμα

1. Η συνολική προθεσμία για τη περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε χρονικό διάστημα **τεσσάρων (4) μηνών** από την υπογραφή της παρούσας, χωρίς να υπολογίζεται ο χρόνος για την έγκριση των παραδοτέων από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και την Προϊσταμένη Αρχή.
2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δύναται να υποβάλλει, εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της παρούσας, επικαιροποιημένο χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης, αναλόγως με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών. Το χρονοδιάγραμμα αποτυπώνει την πρόταση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ για τη χρονική ανάπτυξη των σταδίων όλων των επί μέρους μελετών, τις χρονικές τους αλληλουχίες και επαλληλίες και τον προσφορότερο, κατά την κρίση του, χρονικό επιμερισμό του επιπρόσθετου χρόνου για τη διαμόρφωση της βέλτιστης δυνατής κρίσιμης διαδρομής και εγκρίνεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες.
3. Οι προθεσμίες μπορούν να παρατείνονται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, ύστερα από αίτηση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ που υποβάλλεται τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από τη λήξη τους ή και με πρωτοβουλία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, εφόσον οι καθυστερήσεις περί την εκτέλεση της σύμβασης δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Αν η καθυστέρηση αφορά σε υπέρβαση και του καθαρού χρόνου απαιτείται πέραν της αίτησης ή συναίνεσης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ και γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου.

Άρθρο 4 Ποινικές ρήτρες

Αν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ παραβιάζει με υπαιτιότητά του τη συνολική προθεσμία της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον εργοδότη το δικαίωμα να κηρύξει τον ΑΝΑΔΟΧΟ έκπτωτο. Πιο συγκεκριμένα, για κάθε ημέρα υπέρβασης του καθαρού χρόνου της σύμβασης και για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) αυτής, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ανερχόμενη σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Για τις επόμενες ημέρες και μέχρι ακόμα δέκα τοις εκατό (10%) του καθαρού χρόνου, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης. Αν η εκτέλεση του αντικείμενου της σύμβασης καθυστερεί πέραν του «τριάντα τοις εκατό (30%)» του καθαρού χρόνου, κινείται η διαδικασία της έκπτωσης. Ο υπολογισμός της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης γίνεται με βάση το άρθρο 185 του ν.4412/2016.

Το ποσό των ποινικών ρητρών εισπράττεται μέσω της πιστοποίησης, που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ενώ αν κατά της απόφασης επιβολής τους ασκηθεί εμπρόθεσμη ένσταση, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται μετά την απόρριψή της με ρητή απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής.

Άρθρο 5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η παρούσα μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στο άρθρο 132 του ν.4412/2016. Σε κάθε περίπτωση που η τροποποίηση της σύμβασης αφορά το φυσικό ή οικονομικό αντικείμενο αυτής, συντάσσεται Συγκριτικός Πίνακας, στον οποίο αναφέρονται αναλυτικά και κατά συγκρίσιμο τρόπο οι καταβλητέες αμοιβές πριν και μετά από αυτόν και οι αντίστοιχες τροποποιήσεις στο φυσικό αντικείμενο και υπογράφεται συμπληρωματική/τροποποιητική σύμβαση με τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

Άρθρο 6 Καταβολή της αμοιβής του ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα Συμβατικά Τεύχη, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και τη Συγγραφή Υποχρεώσεων και την κείμενη νομοθεσία και θα παρακρατούνται οι προβλεπόμενες κρατήσεις και φόροι.

Άρθρο 7 Υποχρεώσεις του ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας σύμβασης μελέτης, τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκπόνησης των μελετών Δημοσίων Έργων.

2. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της παροχής του.
3. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, εντός 10 ημερών από την υπογραφή της παρούσας. Αν τα στοιχεία είναι ανακριβή, ασαφή ή γενικώς ανεπαρκή και επηρεάζουν την αρτιότητα ή την εμπρόθεσμη εκτέλεση της σύμβασης και εφόσον ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ μπορεί να το διαπιστώσει, ειδοποιεί εγγράφως και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση τον εργοδότη.
4. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας όπως ορίζονται νόμιμα από τον Κύριο του Έργου
5. Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστανται από τον ΑΝΑΔΟΧΟ με δικές του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ΑΝΑΔΟΧΟ της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ΑΝΑΔΟΧΟ πρόσκληση στην οποία: α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου, β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ή της υπηρεσίας, γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση, δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Η ένσταση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου.
Αν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.
6. Μετά την έναρξη κατασκευής του έργου, ο μελετητής μετέχει υποχρεωτικά ως Τεχνικός Σύμβουλος-Μελετητής στην εκτέλεση αυτού, σύμφωνα με τα καθήκοντα και αρμοδιότητες που ορίζονται σε αποφάσεις του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

Άρθρο 8 Έγκριση της μελέτης - Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

1. Με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά νόμο όργανο (Διευθύνουσα υπηρεσία), πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά το χρόνο σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκεια και η συμμόρφωση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του. Αν κατά το νόμο απαιτείται πριν την έγκριση της μελέτης η γνώμη άλλων υπηρεσιών και φορέων, υποχρεούνται να την υποβάλουν μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών από την αποστολή της μελέτης προς αυτούς, εκτός αν προβλέπεται διαφορετική προθεσμία από ειδικές διατάξεις.
2. Η μελέτη εγκρίνεται κατά στάδια και στο σύνολό της. Η απόφαση έγκρισης εκδίδεται υποχρεωτικά μέσα σε δύο (2) μήνες από την εμπρόθεσμη υποβολή πλήρων των στοιχείων της προηγούμενης παραγράφου, εφόσον απαιτούνται. Η προθεσμία αναστέλλεται αν η

Διευθύνουσα υπηρεσία αιτιολογημένα ζητήσει συμπλήρωση ή διευκρίνιση επί των υποβληθέντων δικαιολογητικών. Αν η συμπλήρωση ή διευκρίνιση αφορά διακεκριμένο στάδιο ή κατηγορία μελέτης, μπορεί να γίνει τμηματική έγκριση των υπόλοιπων μελετών.

3. Η έγκριση ενδιάμεσων σταδίων μελετών αποτελεί και προσωρινή παραλαβή. Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής (Δημοτικού Συμβουλίου), μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά τη σύμβαση, σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης.
4. Η προθεσμία συντέλεσης της παραλαβής της μελέτης είναι τρεις (3) μήνες από την έγκριση των πλήρων μελετών που προβλέπονται από τη σύμβαση. Οι μελέτες της αρχικής και των συμπληρωματικών / τροποποιητικών συμβάσεων παραλαμβάνονται ενιαία.
5. Αν η μελέτη δεν παραληφθεί εμπρόθεσμα, επέρχεται αυτοδίκαιη παραλαβή, αν παρέλθει άπρακτο διάστημα δύο (2) μηνών από την υποβολή σχετικής όχλησης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Η όχληση υποβάλλεται επί ποινή απαραδέκτου μετά την πάροδο της προθεσμίας της παραγράφου 4.
6. Επιτρέπεται να παραληφθεί εκτός αν άλλως ορίζεται στην Σύμβαση, ύστερα από αίτηση του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, μελέτη αυτοτελούς τμήματος έργου που εκπονήθηκε ή επί μέρους κατηγορίας ή σταδίου αυτής.
7. Το προϊόν της εργασίας του ΑΝΑΔΟΧΟΥ αποτελεί ιδιοκτησία του εργοδότη.

Άρθρο 9 Εγγυήσεις

Κατατέθηκε από τον ανάδοχο η με αριθμό e-128535 εκδόσεως ΤΜΕΔΕ εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης 5% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός του ΦΠΑ, δηλαδή € 2.185,00

Άρθρο 10 Ακροτελεύτιο

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους ανωτέρω συμβαλλόμενους, σε έξι (6) γνήσια, όμοια, πρωτότυπα και λαμβάνει η μεν Υπηρεσία τέσσερα (4), ο δε ΑΝΑΔΟΧΟΣ δύο (2) από τα υπογεγραμμένα αντίτυπα. Τα συμβατικά τεύχη της παρούσας Σύμβασης που μονογραφήθηκαν, ήτοι τα Πρωτότυπα Τεύχη της Σύμβασης, της Προκήρυξης, της Οικονομικής Προσφοράς του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, της Τεχνικής Προσφοράς του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, της Συγγραφής Υποχρεώσεων, του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων φυλάσσονται στο Αρχείο Συμβάσεων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ

22SYMV009891632 2022-01-04