


Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο**Δήμος Βάρης – Βούλας - Βουλιαγμένης**

Δαπάνη :	58.769,84 €
Φ.Π.Α 24% :	14.104,76 €
Σύνολο :	72.874,60 €
Κ.Α. :	30-7311.003
Διάρκεια σύμβασης	6 Μήνες

Ανάδοχος**ΜΑΡΙΑ ΤΖΙΚΑ**
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ – ΕΔΕ**ΕΡΓΟ:ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΔΙΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΩΝ**
ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ

Περιεχόμενα

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο.....	3
Συμβαλλόμενοι:.....	3
Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι.....	4
Άρθρο 1 ^ο : Έναρξη ισχύος της σύμβασης, παράδοση και διάρκεια ισχύος.....	4
Άρθρο 2 ^ο Τρόπος Πληρωμής.....	5
Άρθρο 3 ^ο Αντικείμενο της σύμβασης.....	5
Άρθρο 4 ^ο Προθεσμίες-Χρονοδιάγραμμα.....	5
Άρθρο 5 ^ο Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης.....	6
Άρθρο 6 ^ο Δικαστικής και Διοικητική Επίλυση Διαφορών.....	6
Άρθρο 7 ^ο Λοιποί όροι.....	7
Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι.....	7

 Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης		Αναρτητέο ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Τμήμα Μελετών και Έργων Ταχ. Δ/ση: Λ. Βασ. Κων/νου 25 Ταχ. Κώδικας: 166 72 , Βάρη Πληροφορίες: Α.Μαυρέλης Τηλ: 213-2030427 Fax: 213-2030439 e-mail: techniki@vvv.gov.gr		Βάρη: 01 /07/2022 Αρ. Πρωτ.: 26571

Σ Υ Μ Φ Ω Ν Η Τ Ι Κ Ο

Στην Βούλα σήμερα **01 / 07 / 2022** ημέρα **Παρασκευή** οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης που εδρεύει στην Βούλα στην οδό Κωνσταντίνου Καραμανλή 18 Τ.Κ. 16673 με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 997573323 νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο Γρηγόρη Κωνσταντέλλο (στο εξής η «Αναθέτουσα Αρχή»)

2. Μαρία Τζίκα Πολιτικός Μηχανικός ΕΔΕ Πάτροκλου 9 Βούλα ΑΦΜ 028682606 ΔΟΥ Γλυφάδας Τηλ 2108990107 email:tzika@tee.gr (στο εξής ο «Ανάδοχος»)

Έχοντας υπόψη

- 1.Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
- 2.Τις διατάξεις του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09-03-2021) Εκσυγχρονισμός , απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων , ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη , τις υποδομές και την υγεία.
- 3.Τις διατάξεις του Ν. 3463/10 ΦΕΚ 114 Α'/8-6-2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»
- 4.Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 ΦΕΚ 87 Α'/7-6-10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
5. Το πρωτογενές αίτημα 15602/09-04-2022 της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
- 6.Την με αρ. 123/2021 Τεχνική Μελέτη της Δ/σης Τ.Υ.
- 7.Το υπ' αριθμ. 52109/24-12-2021 Τεκμηριωμένο αίτημα του κατ εξουσιοδότηση Διατάκτη προς τον Προϊστάμενο Οικονομικών Υπηρεσιών για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης.
- 8.Την με αρ. Α-1272/2021 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για την έγκριση – διάθεση – δέσμευση πίστωσης του ποσού των 1000 € για το έτος 2021 σε βάρος του Κ.Α. Εξόδων 20-7311.003 (ΑΔΑ: 94ΙΙΩΨΖ-ΝΡΔ), την διενέργεια του έργου και την έγκριση της υπ.αριθ. 123/2021 μελέτης
9. Την με αρ. Πρωτ. 52139/23-04-2022 Πρόσκληση Ενδιαφέροντος προς τους εργολήπτες.
10. Η με αρ. 251099/29-04-2022 Οικονομική Προσφορά της ΜΑΡΙΑ ΤΖΙΚΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ – ΕΔΕ η οποία ανέρχεται στο ποσό των 58.769,84 € και περιείχε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά
11. Η με αρ. Πρωτ. 251017/28-04-2022 Οικονομική Προσφορά της ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΓΚΥΡΤΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ – ΕΔΕ η οποία ανέρχεται στο ποσό των 59.369,53 € και περιείχε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά

12. Η με αρ. Πρωτ. 251103/29-04-2022 Οικονομική Προσφορά του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ – ΕΔΕ η οποία ανέρχεται στο ποσό των 59.969,22 € και περιείχε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά

13. Το Υπηρεσιακό Σημείωμα του Τμήματος μελετών & Έργων με αρ.πρωτ. 17070/ 03-05-2022

14. Την με αρ. πρωτ. 17245/045-05-2002 (962/2022) Αποφαση Δημαρχου για την κατακυρωση της απευθείας Αναθεσης του έργου με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΗΣ

15. Την με αρ. πρωτ. 19012/16-05-2022 Πρόσκληση για την υπογραφή σύμβασης του έργου με τίτλο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΗΣ

16.Την προσκόμιση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου ποσού # **2.998,46** # € με αριθ. ε 147311/25-05-2022 του Ε.Τ.Α.Α. (Ενιαίο Ταμείο Ανεξάρτητα Απασχολούμενων –Τομέας Μηχανικών & ΕΔΕ), από τον ανάδοχο η οποία έχει ισχύ μέχρι την επιστροφή της και β) Υπεύθυνες δηλώσεις 1599/86 ορισμού αντικλήτου και αποδοχής αυτού.

17.Τον έλεγχο και την βεβαίωση της εγκυρότητας της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου από την ηλεκτρονική ιστοσελίδα του Ε.Τ.Α.Α. (Ενιαίο Ταμείο Ανεξάρτητα Απασχολούμενων –Τομέας Μηχανικών & ΕΔΕ) με αρ.πρωτ. Α/Α/137317/28/06/2022.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων την:

«ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ»

αντί του ποσού των 58.769,84 €, με Φ.Π.Α. 24% ποσό 14.104,76 € σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του αναδόχου όπως αναλυτικά φαίνεται κατωτέρω:

ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ	Φ.Π.Α. 24%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
Μαρία Τζίκα Πολιτικός Μηχανικός ΕΔΕ	58.769,84 €	14.104,76 €	72.874,60 €

Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Άρθρο 1^ο Έναρξη ισχύος της σύμβασης, παράδοση και διάρκεια ισχύος

Χρόνος έναρξης ισχύος εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται η ημερομηνία ανάρτησης του υπογεγραμμένου από τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ, σύμφωνα με το άρθρο 66 παρ. 1 του Ν. 4412/2016 και την ΥΑ 57654/23.05.2017 (ΦΕΚ 1781 Β΄) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».

Ο χρόνος υλοποίησης της Σύμβασης ορίζεται σε ένα (6) μήνες από την ημερομηνία του χρόνου έναρξης ισχύος αυτής.

Άρθρο 2^ο Τρόπος Πληρωμής

Η πληρωμή των οφειλομένων στον ανάδοχο ποσών από εργασίες που εκτελέστηκαν θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 3^ο Αντικείμενο της Σύμβασης

1. 11. Αντικείμενο της σύμβασης: αφορά στην επισκευή - διασκευή των χώρων γραφείων και αποθήκης στο εργοτάξιο καθαριότητας του Δήμου.
2. Συγκεκριμένα θα γίνουν οι παρακάτω επεμβάσεις – εργασίες:
3. Αποξήλωση της υπάρχουσας στέγης υφιστάμενης αποθήκης και ανακατασκευή της με νέο μεταλλικό σκελετό και επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης.
4. Αποξήλωση τμήματος της στέγης του υφιστάμενου υποστέγου και ανακατασκευή με ενισχυμένο μεταλλικό σκελετό και επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης. Στο υπό ανακατασκευή τμήμα θα γίνει ενίσχυση και των φερόντων στοιχείων με νέες κολώνες ,θεμέλια κ.λ.π.
5. Κατασκευή γκαραζόπορτας βιομηχανικού τύπου.
6. Αντικατάσταση των κουφωμάτων στο κτίριο του γκαράζ με κουφώματα αλουμινίου και διπλά τζάμια.
7. Αντικατάσταση μεταλλικών θυρών με θύρες αλουμινίου.
8. Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία έναρξης συνεργασίας του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Με την υπογραφή της παρούσας αρχίζουν οι προθεσμίες της σύμβασης, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στα έγγραφα της σύμβασης.
9. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να δηλώνει χωρίς καθυστέρηση στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, την αλλαγή της έδρας του. Μέχρι την υποβολή της δήλωσης θεωρούνται ισχυρές οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στην προηγούμενη έδρα.

Άρθρο 4^ο Προθεσμίες – Χρονοδιάγραμμα

Εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την εκκίνηση της προθεσμίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην επιβλέπουσα Υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου υπό μορφή τετραγωνικού πίνακα συνοδευόμενο από γραμμικό διάγραμμα και τεχνική έκθεση, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 145 του Ν.4412/16. Στο χρονοδιάγραμμα αυτό θα τηρούνται εκτός της συνολικής προθεσμίας και οι τυχόν από την διακήρυξη ή την Ε.Σ.Υ. προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες.

Μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δεκαπέντε (15) μηνών, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 171 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κατά την διάρκεια του έργου και μέχρι τη λήξη της συνολικής προθεσμίας πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργαστηριακές δοκιμές του έργου που προβλέπονται είτε από την Ε.Σ.Υ., είτε από τις ισχύουσες Π.Τ.Π. (άρθρο 147 παρ.3 του Ν.4412/2016). Επίσης με μέριμνα του αναδόχου καθ' όλη τη διάρκεια του έργου τηρείται καθημερινά ημερολόγιο έργου σύμφωνα με το άρθρο 146 του Ν.4412/2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Για κάθε μέρα υπέρβασης από τον ανάδοχο της συνολικής προθεσμίας και των τμηματικών προθεσμιών, επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με τα τεύχη και του όρους διακήρυξης και δημοπράτησης, σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν.4412/2016.

Παρατάσεις στη συνολική προθεσμία δίνονται μόνον αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 147 παρ.8 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 5^ο Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 133 του Ν. 4412 / 2016, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της.

Άρθρο 6^ο Δικαστική και Διοικητική Επίλυση διαφορών

Κάθε διαφωνία μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου σχετική με την ερμηνεία της παρούσης γενικής και ειδικής συγγραφής υποχρεώσεων, την εκτέλεση της σύμβασης κλπ. επιλύεται σύμφωνα με το άρθρο 101 του Ν. 4782/2021 - τροποποίηση του άρθρου 198 του Ν. 4412/2016 .

Άρθρο 7^ο Λοιποί όροι

Ρητά συμφωνείται, μεταξύ των συμβαλλομένων, ότι τα αναγραφόμενα στην υπ' αριθμ. **123/2021** μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας δημόσιας σύμβασης και δεσμεύουν ως προς τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτή και τα δύο μέρη .

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τέσσερα (4) αντίτυπα , αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη . Η μεν Υπηρεσία λαμβάνει τρία (3) υπογεγραμμένα αντίτυπα , ο δε ΑΝΑΔΟΧΟΣ ένα (1) από τα υπογεγραμμένα αντίτυπα.

Η παρούσα να αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ.

Για την αναθέτουσα Αρχή	Για τον ανάδοχο
Ο Δήμαρχος	
Γρηγόρης Κωνσταντέλλος	Μαρία Τζίκα Πολιτικός Μηχανικός ΕΔΕ