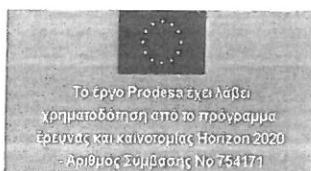



ProDeSA
Energy Efficiency Project Financing for South Africa



| | |
|--|--|
|  <p>Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης</p> | <p>Αναρτητέο ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ</p> |
| <p>Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Τμήμα Μελετών και Έργων Ταχ. Δ/ση: Λ. Βασ. Κων/νου 25 Ταχ. Κώδικας: 166 72 , Βάρη Πληροφορίες: Αθ. Μαυρέλης Τηλ: 2132030427 e-mail: at.mavrelis@gmail.com</p> | <p>Βούλα: 21/10/2022 Αρ. Πρωτ.: 43653</p> <p>ΕΡΓΟ: "Έργα ΑΠΕ και Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών κτηρίων του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης"</p> <p>Κ.Α. : 30-7311.014</p> <p>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΙΔΙΑ ΜΕΣΑ στο πλαίσιο της υλοποίησης του Ευρωπαϊκού Έργου Prodesa, το οποίο έχει λάβει χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Έρευνας και Καινοτομίας Horizon 2020 -Αριθμός Σύμβασης Νο -754171.</p> |

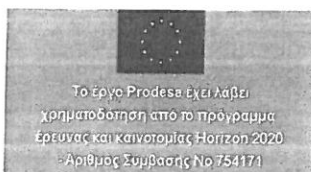
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

| | |
|------------------------------|------------------|
| ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ | 50.761,35 |
| Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% | 9.137,04 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 59.898,39 |
| ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%) | 8.984,76 |
| ΑΘΡΟΙΣΜΑ | 68.883,15 |
| ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ | 123,48 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ | 69.006,63 |
| ΦΠΑ (24%) | 16.561,59 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΟΥ (ΜΕ ΦΠΑ) | 85.568,22 |

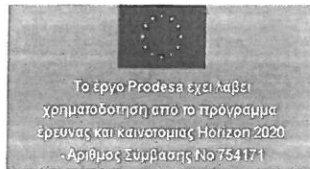
Στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις του μηνός ημέρα και ώρα 11.00 π.μ. οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:



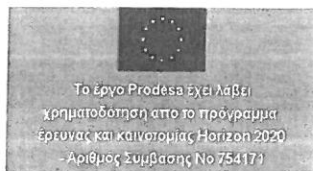
- I. Ο κ. Γρηγόρης Κωνσταντέλλος, Δήμαρχος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης [ΚΥΡΙΟΣ του ΕΡΓΟΥ (ΚτΕ)] κατά την παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 4412/16 αφενός, και κατόπιν της απόφασης με αριθμό 170/2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, εγκριτικής του αποτελέσματος της διενεργηθείσας ηλεκτρονικής Δημοπρασίας της παρ. 2α του άρθρου 95 του Ν. 4412/16, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,
- II. ΚΑΠΕΛΛΑΚΟΣ ΣΑΒΒΑΣ, καλούμενος εφεξής ανάδοχος, έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 , όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου και του Ν.3463/2006.
 2. Την ένταξη στο Ερευνητικό Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα «PRODESA », HORIZON 2020 (Αριθμός Συμβολαίου: 754171).
 3. Την με αρ. Απόφαση 6/2022 του Δημοτικού Συμβουλίου για την ένταξη του Έργου στο Τεχνικό Πρόγραμμα 2022 και στον Προϋπολογισμό 2022.
 4. Το πρωτογενές αίτημα του με αρ. πρωτ: 52443/27-12-2021 και αποδεικτικό δημοσίευσης Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ: 21REQ009850570 2021-12-27.
 5. Το τεκμηριωμένο αίτημα για ανάληψη υποχρέωσης με αρ.πρωτ.: 52459/27-12-2021.
 6. Την με αρ. πρωτ. 2928/21-01-2022 Απόφαση Δημάρχου για πολυετή δαπάνη.
 7. Την απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με αρ.πρωτ: 2928/21-01-2022 με ΑΔΑ:Ω56ΜΩΨΖ-ΣΔ1.
 8. Την με αρ. 128/2021 Μελέτη του έργου που συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης.
 9. Το με αρ.πρωτ.:52262/27-12-2021 εισηγητικό της Τεχνικής Υπηρεσίας προς την Οικονομική Επιτροπή για την έγκριση: α) των όρων διακήρυξης της διενέργειας του διαγωνισμού και β) της εξουσιοδότησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών προκειμένου για την εκτέλεση όλων των απαραίτητων ενεργειών για την ολοκλήρωση του έργου.



10. Την 538 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με ΑΔΑ:9ΕΒΤΩΨΖ-Λ7Ε και με αριθμό ανάρτησης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. 21PROC009877530 2021-12-30 για την έγκριση: α) της υπ'αρ.128/2021 Μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του έργου "Έργα ΑΠΕ και Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών κτηρίων του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης" β) των όρων διακήρυξης της διενέργειας ανοικτού ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και γ) εξουσιοδότησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών για την εκτέλεση όλων των απαραίτητων ενεργειών για την ολοκλήρωση του έργου.
11. Την περίληψη της διακήρυξης με αρ.πρωτ.: 52739/29-12-2021 η οποία αναρτήθηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ με αριθμό: 6ΖΨΩΨΖ-ΒΗΡ.
12. Το με αρ.πρωτ.:52728/29-12-2021 διαβιβαστικό της δημοσίευσης της περιληπτικής διακήρυξης στις εφημερίδες α) Αττικό Βήμα Ανατολικής Αττικής και β)ΣΥΝΕΙΔΗΣΗ.
13. Τα φύλλα των εφημερίδων α) ΣΥΝΕΙΔΗΣΗ β) Αττικό Βήμα Ανατολικής Αττικής, στις ημερομηνίες 31-12-2021, στις οποίες δημοσιεύτηκε η περιληπτική διακήρυξη, γ) την ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου ΒΒΒ της μελέτης και ενημέρωση για την διεξαγωγή του διαγωνισμού στις 03-01-2022.
14. Την ανασκόπηση Διαγωνισμού- Προϋπολογισμού όπως αυτή παράγεται από το ΕΣΗΔΗΣ, με ημερομηνία δημοσίευσης του διαγωνισμού στις 03-01-2022.
15. Την με αρ.πρωτ.:873/10-01-2022 εισήγηση προς την Οικονομική Επιτροπή για τη συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού του έργου.
16. Την με αριθμό 4/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίνει την συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού.
17. Τον κατάλογο συμμετεχόντων όπως αυτός παράγεται από το ΕΣΗΔΗΣ, μετά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών, ήτοι 17-01-2022, ο οποίος κοινοποιήθηκε στους συμμετέχοντες μέσω του πεδίου επικοινωνίας.
18. Τον πίνακα συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας όπως αυτός παράγεται από το ΕΣΗΔΗΣ, μετά την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης δικαιολογητικών – οικονομικών προσφορών, 21-01-2022, ο οποίος κοινοποιήθηκε στους συμμετέχοντες μέσω του πεδίου επικοινωνίας.
19. Το από 18-02-2022 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού με την ανάδειξη προσωρινού μειοδότη την «ΚΑΠΕΛΛΑΚΟΣ ΣΑΒΒΑΣ» με μέση έκπτωση Πενήντα ένα και εξήντα έξι (51,66)%.



20. Την οικονομική προσφορά του προσωρινού μειοδότη.
21. Το με αρ.πρωτ: 6892/18-02-2022 διαβιβαστικό του 1ου Πρακτικού στην Οικονομική Επιτροπή.
22. Την με αριθμό 60 απόφαση της οικονομικής επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν : α)το 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού β) τα αποτελέσματα των σταδίων του διαγωνισμού και γ) η ανάδειξη Προσωρινού Αναδόχου για το έργο με τίτλο “Έργα ΑΠΕ και Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών κτηρίων του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης” με ΑΔΑ: Ψ5ΛΔΩΨΖ-ΝΥ6.
23. Την κοινοποίηση της υπ’ αρ. 60 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής στις 10-03-2022, σε όλους τους Οικονομικούς Φορείς σύμφωνα με το άρθρο 4.1 ζ της διακήρυξης του έργου μέσω του πεδίου επικοινωνίας.
24. Τη με αρ. Πρωτ.:13187/04-04-2022 πρόσκληση στην «ΚΑΠΕΛΛΑΚΟΣ ΣΑΒΒΑΣ» για την υποβολή στην Επιτροπή Διαγωνισμού των δικαιολογητικών σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της διακήρυξης του έργου, που έχουν δηλωθεί στην ΕΕΕΣ μέσω του πεδίου επικοινωνίας.
25. Την ηλεκτρονική υποβολή δικαιολογητικών της «ΚΑΠΕΛΛΑΚΟΣ ΣΑΒΒΑΣ» μέσω του πεδίου επικοινωνίας στις 12-04-2022, όπως φαίνεται από το έγγραφο «Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου/Κατακύρωση» που παράγεται από το ΕΣΗΔΗΣ.
26. Το 2ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για τα αποτελέσματα ελέγχου των δικαιολογητικών που υποβλήθηκε μέσω του πεδίου επικοινωνίας και διαβιβάστηκε στην Οικονομική Επιτροπή με το υπ’ αρ. 19800/20-05-2022 διαβιβαστικό από τον χειριστή του συστήματος.
27. Την 170/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν : α)το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού ελέγχου δικαιολογητικών του προσωρινού μειοδότη για το έργο με τίτλο: “Έργα ΑΠΕ και Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικών κτηρίων του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης” , β) Αναθέτει τη σύμβαση στον Οικονομικό Φορέα με την επωνυμία: «ΚΑΠΕΛΛΑΚΟΣ ΣΑΒΒΑΣ», με ΑΔΑ:ΨΓΥΔΩΨΖ-3ΞΘ.
28. Την ενημέρωση στις 02-06-2022 των συμμετεχόντων, εκτός του αναδόχου, για την με αρ. 170/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής μέσω του πεδίου επικοινωνίας στο ΕΣΗΔΗΣ.



29. Το με αρ.πρωτ.:27078/05-07-2022 έγγραφο του Δήμου, με το οποίο καλείται ο ανάδοχος να προσέλθει στο Δημοτικό Κατάστημα, για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης, προσκομίζοντας, και την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.
30. Την προσκόμιση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου συνολικού ποσού 5% επί της αξίας σύμβασης χωρίς ΦΠΑ (άρθρο 17 Διακήρυξης) δηλαδή 3.687,00€. Αναλυτικά, εγγυητική με αριθ. e-156782 ποσού 3.687,00€ του ΤΜΕΔΕ (Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων), από τον ανάδοχο η οποία έχει ισχύ μέχρι την επιστροφή της.
- β) Υπεύθυνες δηλώσεις 1599/86 ορισμού αντικλήτου, αποδοχής αυτού, έδρα της κοινοπραξίας, προτεινόμενος αναπληρωτής διπλωματούχος μηχανικός, ότι δεν υπάρχουν οψιγενείς μεταβολές και γ) κατάθεση ασφαλιστήριου συμβολαίου του έργου.
31. Τον έλεγχο και την βεβαίωση της εγκυρότητας της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου από το ΤΜΕΔΕ (Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων) με αρ. πρωτ. e-156782 της εγγυητικής.

συνολολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στον δεύτερο την εκτέλεση του παραπάνω έργου.

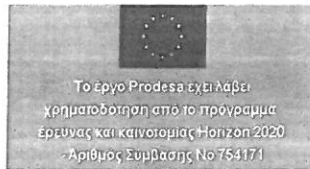
Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4782/2021, τα τεύχη της υπ'αρ. Α.Μ: 128/21 Μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας, τις ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τις οδηγίες της επίβλεψης και την προσφορά του Αναδόχου.

Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει από τον Κ.Α.: 30-7311.014.

Επί πλέον των τιμών του τιμολογίου θα καταβληθεί για Γενικά Έξοδα και όφελος εργολάβου ποσοστό 18 % .

Προκαταβολή δεν προβλέπεται να δοθεί.

Η πληρωμή των οφειλομένων στον ανάδοχο ποσών από εργασίες που εκτελέστηκαν θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016.



Η αποπεράτωση του έργου θα γίνει εντός δώδεκα μηνών (12) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, όπως ορίζεται στο άρθρο 145 του Ν.4412/2016.

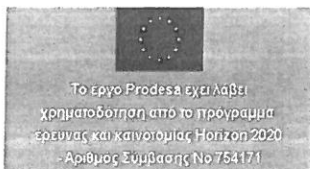
Κατά την διάρκεια του έργου και μέχρι τη λήξη της συνολικής προθεσμίας πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργαστηριακές δοκιμές του έργου που προβλέπονται είτε από την Ε.Σ.Υ., είτε από τις ισχύουσες Π.Τ.Π. (άρθρο 147 παρ.3 του Ν.4412/2016). Επίσης, με μέριμνα του αναδόχου, καθ' όλη τη διάρκεια του έργου θα τηρείται καθημερινά ηλεκτρονικό ημερολόγιο έργου, σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν.4782/2021 (τροποποίηση του αρ. 146 του Ν. 4412/2016), καθώς και πιστή τήρηση του Μητρώου του Έργου σύμφωνα με το ΦΕΚ 1956/2017 τεύχος δεύτερο.

Για κάθε μέρα υπέρβασης από τον ανάδοχο της συνολικής προθεσμίας και των τμηματικών προθεσμιών, επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με τα τεύχη και του όρους διακήρυξης και δημοπράτησης, σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν.4412/2016. Παρατάσεις στη συνολική προθεσμία δίνονται μόνον αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 147 παρ.8 του Ν.4412/2016.

Εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την εκκίνηση της προθεσμίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην επιβλέπουσα Υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου υπό μορφή τετραγωνικού πίνακα συνοδευόμενο από γραμμικό διάγραμμα και τεχνική έκθεση, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 145 του Ν.4412/16. Στο χρονοδιάγραμμα αυτό θα τηρούνται εκτός της συνολικής προθεσμίας και οι τυχόν από την διακήρυξη ή την Ε.Σ.Υ. προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες.

Μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δεκαπέντε (15) μηνών, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 171 του Ν.4412/16.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων ανάδοχος του έργου, δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης, δηλώνει σαν αντίκλητό του για την παραλαβή εγγράφων της Υπηρεσίας τον Παναγιώτη Χατζηδημητρίου.



Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε 6 (έξι) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε και ο Ανάδοχος πήρε δύο αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Γ. ΚΑΠΕΛΛΑΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΟΥΛΙΟΥ 14 - Ν. ΧΑΛΚΗΔΩΝΑ Τ.Κ.: 143 43
ΤΗΛ.: 210 2533674
ΑΦΜ: 103856449 ΔΟΥ: ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ

