



Ελληνική Δημοκρατία
 Νομός Αττικής
 Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Βούλα, 21/3/2017
 Αρ. Πρωτ. : 10413

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 11ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Αρ. Πράξης : 11
Αρ. Απόφασης : 92

Στη Βούλα την 21η Μαρτίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 9:30πμ, στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, μετά από τη με αρ. πρωτ. 10099/17-3-2017, πρόσκληση του Δημάρχου κ. Γρηγόρη Κωνσταντέλλου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τα άρθρο 103 και 105 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) και του άρθρου 75 του Ν. 3852/7.6.2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΟΝΟΜΑ ΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Παρών	
2. ΜΑΡΙΑ ΣΙΝΑ-ΧΟΒΡΗ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ		Απούσα
3. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
4. ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΔΑΣΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
5. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΦΕΤΣΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
6. ΩΣΑΝΝΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρούσα	
7. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΣΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
8. ΣΠΥΡΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΝΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
9. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΔΟΓΚΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
1. ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
2. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
3. ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
4. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
5. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών

Αφού υπάρχει η απαιτούμενη απαρτία των μελών της επιτροπής όπως το άρθρο 75 του Ν.3852/7.5.2011 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και η Οικονομική Επιτροπή, προχωρεί στη συζήτηση του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 1^ο: Λήψη απόφασης για την ανάθεση του χειρισμού και της εκπροσώπησης του Δήμου επί της αγωγής της υπό εκκαθάριση εταιρείας (ΜΕΕΚΒ) στη Δικηγορική εταιρεία «Κιτσαράς, Πασσιάς, Σφήκας, Τσαντίνης και Συνεργάτες» ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών προς αντίκρουση (σχετ. 9608/15-3-2017)

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη αυτής τα εξής:

Α) Το υπ' αρ.πρωτ. 9608/15-3-2017 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας, το οποίο αναφέρει τα εξής:

«Στις 22/2/2017 μας επιδόθηκε η από 10/2/2017 ΜΕΕΚΒ που κατατέθηκε με Γ.Α.Κ. 507278/2017 και Ε.Α.Κ. 542/2017, με την οποία ζητεί να αναγνωρισθεί ότι ο Δήμος της οφείλει το ποσό των 12.144.332,00ευρώ νομιμοτόκως από 15-3-2011, ημερομηνία επίδοσης προγενέστερης πανομοιότυπης αγωγής από την οποία και η ενάγουσα ΜΕΕΚΒ παραιτήθηκε με το ίδιο δικόγραφο. Το αιτούμενο ποσό αποτελεί, κατά τους ισχυρισμούς της ενάγουσας, τους καρπούς και την αποζημίωσή της από την εκμίσθωση της καφετέριας "ΝΟΤΟΣ" που εισέπραξε ο τότε Δήμος Βούλας μέχρι της 6/4/2012 οπότεν ο Δήμος αποβλήθηκε από την έκταση, όπου βρίσκεται η εν λόγω καφετέρια, καθώς και την αποζημίωσή της για την εν γένει εκμετάλλευση του χώρου εκ μέρους του Δήμου.

Για το σύνολο των δικών που είναι σε εκκρεμότητα και αφορούν όλες την μείζονα αντιδικία μεταξύ της "ΜΕΕΚΒ" και του Δήμου, το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ'αρ. 189/2011 απόφασή του αποφάσισε την ανάθεσή της σε εξωτερικό δικηγορικό γραφείο εγνωσμένου κύρους, λόγω της σπουδαιότητας του θέματος και ως τέτοιο επελέγη η Δικηγορική Εταιρεία «Κιτσαράς- Σφήκας- Τσαντίνης και Συνεργάτες Δικηγορική εταιρεία». Συνέπεια τούτου είναι η πλήρης ιστορικά και νομικά γνώση της όλης αντιδικίας εκ μέρους της δικηγορικής αυτής εταιρείας, έτσι ώστε η ανάθεση σε αυτήν και της ως άνω αγωγής να είναι προδήλως προς το συμφέρον του Δήμου.

Η ως άνω δικηγορική εταιρεία με την υπ' αρ. πρωτ. 9157/13-3-2017 επιστολή της κατέθεσε οικονομική προσφορά συνιστά δε ως απαραίτητη ενέργεια και την προσεπίκληση στην ανοιγείσα δίκη και της ΕΤΑΔ Α.Ε μέχρι της 15/4/2017.

Η συνολική δαπάνη του Δήμου θα ανέλθει κατά την προφορά, όπως αυτή αναλύεται στο συνημμένο έγγραφο στο ποσό των 9.859,00 ευρώ οπωσδήποτε πλέον των ενδεχόμενων δαπανών για τυχόν εξέταση μαρτύρων σε συμβολαιογράφο, επίδοσης κλήσεων και ενδεχομένως παράστασης στο δικαστήριο, η οποία σύμφωνα με τη νέα δικονομία δεν είναι πια υποχρεωτική, που δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν από τώρα.

Υπό τα άνω δεδομένα οι προτεινόμενες αμοιβές κείναι εντός των ορίων αγοράς των δικηγορικών υπηρεσιών και προτείνεται η ανάθεση του χειρισμού της αγωγής στην ως άνω δικηγορική εταιρεία.

Η αμοιβή θα προσδιορισθεί τελικώς με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατ' αρ. 28 παρ. 3 ν. 3463/06.

ο Δικηγόρος του Δήμου»

Β) Το με αρ.πρωτ. 9157/13-3-2017 έγγραφο της δικηγορικής εταιρείας «Κιτσαράς, Πασσιάς, Σφήκας, Τσαντίνης και Συνεργάτες»

Γ) Την υπ'αρ. Γ.Α.Κ. 507278/2017 και Ε.Α.Κ. 542/2017 Αγωγή της υπό εκκαθάριση εταιρείας (ΜΕΕΚΒ)

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της:

- 1.- Την προφορική εισήγηση του κ. Δημάρχου
- 2.- Την υπ'αρ.189/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί αναθέσεως της υπόθεσης ΜΕΕΚΒ στη δικηγορική εταιρεία «Κιτσαράς, Πασσιάς, Σφήκας, Τσαντίνης και Συνεργάτες»
- 3.- Τις τοποθετήσεις- προτάσεις των μελών όπως αυτές καταγράφονται στα αναλυτικά απομαγνητοφωνημένα πρακτικά
- 4.- Τις διατάξεις των άρθρων 72 παρ. 1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'/87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- 1) Παρέχει στη δικηγορική εταιρεία με την επωνυμία «Κιτσαράς, Πασσιάς, Σφήκας, Τσαντίνης και Συνεργάτες» την εντολή και πληρεξουσιότητα, κατ' άρθρο 72 παρ.1 ιε ν.3852/2010, για τον εν γένει χειρισμό, σύνταξη και κατάθεση προτάσεων, την παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών προς αντίκρουση της αγωγής της υπό εκκαθάριση τελούσης αστικής εταιρείας με την επωνυμία "Μετοχική Εταιρεία Εκμεταλλεύσεως Κτήματος Βούλας", που κατατέθηκε με αρ. Γ.Α.Κ. 507278/2017 και Ε.Α.Κ. 542/2017
- 2) Χορηγεί στην ίδια δικηγορική εταιρεία με την επωνυμία «Κιτσαράς, Πασσιάς, Σφήκας, Τσαντίνης και Συνεργάτες» την εντολή και πληρεξουσιότητα για τη σύνταξη, κατάθεση, επίδοση της προσεπίκλησης της Αωνύμου Εταιρείας "Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου ΑΕ" καθώς και την εκπροσώπηση του Δήμου ενώπιον του ανωτέρω δικαστηρίου κατά την εκδίκαση της προσεπίκλησης.
- 3) Παραπέμπει το θέμα κατ'άρθρο 281 παρ. 3 Ν.3463/06 στο Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου να γίνει ο καθορισμός της αμοιβής της δικηγορικής εταιρείας με την επωνυμία «Κιτσαράς, Πασσιάς, Σφήκας, Τσαντίνης και Συνεργάτες» και να δεσμευτεί το σχετικό κονδύλιο λόγω αρμοδιότητας.

Η παρούσα διαβιβάζεται στη Νομική Υπηρεσία προς ενέργεια

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 92/2017

Σε ένδειξη συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΣΗΣ ΩΣΑΝΝΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΦΕΤΣΑΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΔΟΓΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΔΑΣΗΣ