



Ελληνική Δημοκρατία
 Νομός Αττικής
 Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Βούλα, 20/6/2017
 Αρ. Πρωτ. : 24029

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 26ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Αρ. Πράξης : 26
Αρ. Απόφασης : 262

Στη Βούλα την 20η Ιουνίου 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00πμ, στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, μετά από τη με αρ. πρωτ. 23730/16-6-2017, πρόσκληση του Δημάρχου κ. Γρηγόρη Κωνσταντέλλου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, σύμφωνα με τα άρθρο 103 και 105 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) και του άρθρου 75 του Ν. 3852/7.6.2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΟΝΟΜΑ ΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ*	ΠΡΟΕΔΡΟΣ		Απών
2. ΜΑΡΙΑ ΣΙΝΑ-ΧΟΒΡΗ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ		Απούσα
3. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
4. ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΔΑΣΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
5. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΦΕΤΣΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
6. ΩΣΑΝΝΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρούσα	
7. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΣΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	Παρών	
8. ΣΠΥΡΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΝΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
9. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΔΟΓΚΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
1. ΦΙΛΑΡΕΤΟΣ ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
2. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
3. ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
4. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών
5. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		Απών

*Τον Πρόεδρο κ. Γρηγόρη Κωνσταντέλλο αναπληρώνει νόμιμα ο Προεδρεύων κ. Διονύσιος Γεωργουλόπουλος

Αφού υπάρχει η απαιτούμενη απαρτία των μελών της επιτροπής όπως το άρθρο 75 του Ν.3852/7.5.2011 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ο Προεδρεύων κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και η Οικονομική Επιτροπή, προχωρεί στη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 2^ο ΕΗΔ: Λήψη απόφασης για την ανάθεση εντολής στον κο. Προκόπιο Κουφέλο του Μιχαήλ, Δικηγόρο Αθηνών, με ΑΜ ΔΣΑ: 33533, για μελέτη ενστάσεων, σύνταξη και υποβολή υπομνημάτων επί ενστάσεων του άρθρου 7 του Ν. 2308/1995 ενώπιον της Επιτροπής Ενστάσεων του Κτηματολογίου

Ο Προεδρεύων της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το παραπάνω θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη αυτής το υπ' αρ.πρωτ. 23740/16-6-2017 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας, το οποίο αναφέρει τα εξής:

«Σχετικά: 1) Το πινάκιο της 31ης Μαΐου 2017 (πινάκιο επιτροπής ΚΤ130007) της Επιτροπής Ενστάσεων του Εθνικού Κτηματολογίου, Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής, Ο.Τ.Α Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, Δημοτική Ενότητα Βάρης, από το οποίο προκύπτει η ημερομηνία συνεδρίασης της επιτροπής ενστάσεων και το σύνολο των υποθέσεων (2 υποθέσεις), 2) Το πινάκιο της 7ης Ιουνίου 2017 (πινάκιο επιτροπής ΚΤ130008, ΚΤ130009, ΚΤ130012, ΚΤ130013) της Επιτροπής Ενστάσεων του Εθνικού Κτηματολογίου, Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής, Ο.Τ.Α Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, Δημοτική Ενότητα Βάρης, από το οποίο προκύπτει η ημερομηνία συνεδρίασης της επιτροπής ενστάσεων και το σύνολο των υποθέσεων, 3) Το πινάκιο της 8ης Ιουνίου 2017 (πινάκιο επιτροπής ΚΤ130057, ΚΤ130058, ΚΤ130059, ΚΤ 130068, ΚΤ130075) της Επιτροπής Ενστάσεων του Εθνικού Κτηματολογίου, Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής, Ο.Τ.Α Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, Δημοτική Ενότητα Βούλας, από το οποίο προκύπτει η ημερομηνία συνεδρίασης της επιτροπής ενστάσεων και το σύνολο των υποθέσεων (8 υποθέσεις), 4) Τα υποβληθέντα και αναρτηθέντα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης, πινάκια των Επιτροπών Ενστάσεων, τα οποία συζητούνται ενώπιον των αρμοδίων Επιτροπών Ενστάσεων κατά τις ημερομηνίες 22, 26, 27, 28 Ιουνίου και 3 Ιουλίου, στις οποίες ο Δήμος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης, όπως νομίμως εκπροσωπείται, σε όσες ενστάσεις τον αφορούν θα παρασταθεί για την υποστήριξη των ισχυρισμών του υποβάλλοντας σχετικά υπομνήματα και 5) Την με αρ. πρωτ. 21968/07-06-2017 αίτηση- οικονομική προσφορά του Δικηγόρου.

α) Την 7η Ιουνίου 2017 συζητήθηκαν, ενώπιον της αρμόδιας Τριμελούς Επιτροπής Ενστάσεων του Κτηματολογίου, ενστάσεις φυσικών και νομικών προσώπων κατά του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης, όπως εκπροσωπείται νομίμως, κατ' άρθρο 7 του Ν. 2308/95 και θα υποβληθούν επ' αυτών τα σχετικά υπομνήματα.

β) Την 8η Ιουνίου 2017 συζητήθηκαν, ενώπιον της αρμόδιας Τριμελούς Επιτροπής Ενστάσεων του Κτηματολογίου, ενστάσεις φυσικών προσώπων κατά του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης, όπως εκπροσωπείται νομίμως, κατ' άρθρο 7 του Ν. 2308/95 και υπεβλήθησαν επ' αυτών τα σχετικά υπομνήματα εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας.

γ) Περαιτέρω στον Δήμο Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης κοινοποιήθηκαν από το Κτηματολογικό Γραφείο Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης τα πινάκια των προς συζήτηση ενστάσεων στις 22, 26, 27, 28 Ιουνίου και

3 Ιουλίου, στα οποία ο Δήμος εμφανίζεται ως καθ' ου στρέφονται οι ενστάσεις με αποτέλεσμα να παρίσταται άμεση ανάγκη νομικής υποστήριξης του, με υποβολή ερωτημάτων καθώς και με την σύνταξη και υποβολή σχετικών υπομνημάτων από Δικηγόρο με εξειδίκευση στα θέματα που άπτονται του Κτηματολογίου.

Επειδή ο ως άνω Δικηγόρος έχει συντάξει ήδη οκτώ (8) υπομνήματα για το πινάκιο της Επιτροπής Ενστάσεως που συνεδρίασε κατά την 8η-06-2017, τα οποία αφορούσαν ενστάσεις φυσικών προσώπων κατά του Δήμου για τη Δημοτική Ενότητα Βούλας.

Επειδή αναμένεται η υποβολή και άλλων υπομνημάτων σύμφωνα με το ανωτέρω με αριθμό 4 σχετικό.

Εισηγούμαι όπως, ενόψει και των μέχρι σήμερα ενεργειών στις οποίες έχει προβεί ο προρρηθείς Δικηγόρος, και σε όσες ακόμη κληθεί αυτός να υποστηρίξει με την σύνταξη των σχετικών υπομνημάτων, θεωρηθεί εύλογη η καταβολή σε αυτόν από το Δήμο Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης του χρηματικού ποσού των Ευρώ τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων πενήντα (4.650,00€), συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% ως αμοιβή του για τις παρεχόμενες εις τον Δήμο υπηρεσίες, λόγω άλλωστε της εξειδίκευσής του στα θέματα που άπτονται του Κτηματολογίου.

Παρακαλούμε να εισαγάγετε το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή κατ' άρθρο 72 παρ. 1 ε', προκειμένου να αποφασίσετε την ανάθεση της εντολής και την δέσμευσή του ποσού.

Ο δικηγόρος του Δήμου»

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της:

- 1.- Τις τοποθετήσεις- προτάσεις των μελών όπως αυτές καταγράφονται στα αναλυτικά απομαγνητοφωνημένα πρακτικά
- 2.- Την με αρ. πρωτ. 21968/07-06-2017 αίτηση- οικονομική προσφορά του Δικηγόρου Αθηνών κ. Προκοπίου Κουφέλου του Μιχαήλ
- 3.- Τις διατάξεις του άρθρου 281 παρ. 3 Ν.3463/06
- 4.-Τις διατάξεις των άρθρων 72 παρ. 1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'/87/7.6.2010)«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α) Εγκρίνει τη συζήτηση του θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης

Β) Παρέχει την εντολή προς τον κο. Προκόπιο Κουφέλο του Μιχαήλ, Δικηγόρο Αθηνών, με ΑΜ ΔΣΑ: 33533 για μελέτη των ενστάσεων κατά τις ημερομηνίες 22, 26, 27, 28 Ιουνίου και 3 Ιουλίου

έτους 2017, σύνταξη και υποβολή σχετικών υπομνημάτων από Δικηγόρο με εξειδίκευση στα θέματα που άπτονται του Κτηματολογίου.

Γ) Παραπέμπει το θέμα κατ'άρθρο 281 παρ. 3 Ν.3463/06 στο Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου να γίνει ο καθορισμός της αμοιβής του δικηγόρου Αθηνών Προκοπίου Κουφέλου του Μιχαήλ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **262/2017**

Σ' ένδειξη συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΩΣΑΝΝΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΦΕΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΔΑΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΣΗΣ