



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
 Λεωφ. Κων. Καραμανλή 18
 Τ.Κ. : 16673
 Βούλα

ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ :
 ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ : Αδιαβάθμητο
 Βάρη, 01.11.2023
 Αριθ. πρωτ. : 52704

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:

**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ
 ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ (ΠΟΛΥΕΤΗΣ ΔΑΠΑΝΗ)**

Α/Α ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ) : 194843

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

Κ.Α. (ΔΗΜΟΣ) : 45-7326.003

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 128/2022

NUTS: EL305

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ 400.000,00€

ΣΥΜΠΕΡ/ΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α.: (322.580,64+ 177.419,36 (24% Φ.Π.Α))

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

ΣΥΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 300.058,99€

ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ: (241.983,06+ 58.075,93 (24% Φ.Π.Α))

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

του έργου:

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ» (Κ.Α:45-7326.003)

ΠΟΣΟΥ : 300.058,99€(συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)

ΠΟΣΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	153.122,61 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	27.562,07 €
ΣΥΝΟΛΟ	180.684,68 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	27.102,70 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	207.787,38 €
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	25.000,00 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%) ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.281,40 €
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	5.914,28 €
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	241.983,06 €
ΦΠΑ (24%)	58.075,93 €
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΟΥ (ΜΕ ΦΠΑ)	300.058,99 €

Στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 1^η του μηνός Νοεμβρίου ημέρα Τετάρτη και ώρα 12 : 00 οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι :

- i. Ο κ. Γρηγόρης Κωνσταντέλλος, Δήμαρχος Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚΤΕ)] κατά την παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 4412/16 αφενός, και κατόπιν της απόφασης με αριθμό 268/2020 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, εγκριτικής του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας της παρ. 2α του άρθρου 95 του Ν. 4412/16, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου, και
- ii. Ο κ. Κωνσταντίνος Σύριος , κάτοικος Αθήνας, οδός Ομήρου 34, ΤΚ: 10672 με Α.Δ.Τ.: Ρ650160 ενεργώντας ως εκπρόσωπος της εταιρείας «ΣΥΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ» με ΑΦΜ 068323980, καλούμενος εφεξής ανάδοχος, έχοντας υπ' όψη τις διατάξεις του Ν. 4412/16 , όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη Διακήρυξη του έργου και του Ν.3463/2006 : και
 1. Την υπ' αρ. Α.Μ 128/2022 μελέτη του έργου που συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης.
 2. Την έγκριση της τροποποίησης του Τεχνικού Προγράμματος για το έτος 2022 από το Δημοτικό Συμβούλιο με αρ. αποφ. 270/2022
 3. Την έγκριση της αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2022 του Δήμου Βάρης –Βούλας-Βουλιαγμένης από το Δημοτικό Συμβούλιο με αρ. αποφ. 271/2022
 4. Το Πρωταρχικό αίτημα έγκρισης Διενέργειας του Διαγωνισμού το οποίο αναρτήθηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ με αριθμό 22REQ011786487 2022-12-12
 5. Την υπ' αρ. 52155/12.12.2022 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: ΨΡ3ΣΩΨΖ-4Ν7
 6. Την απόφαση 466/2022 (52588/13.12.2022) της οικονομικής επιτροπής περί έγκρισης: α) Διάθεσης – Δέσμευσης πίστωσης ποσού 400.000,00 ευρώ β) όρων διακήρυξης της διενέργειας του διαγωνισμού του έργου ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ (ΠΟΛΥΕΤΗΣ ΔΑΠΑΝΗ), και γ) εξουσιοδότηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
 7. Την περίληψη της διακήρυξης με αρ. πρωτ. 54333/22.12.2022, η οποία αναρτήθηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ με αριθμό 22PROC011902406 2022-12-27
 8. Την διακήρυξη του έργου η οποία αναρτήθηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ με αριθμό 22PROC011902699 2022-12-27
 9. Το διαβιβαστικό της δημοσίευσης της περιληπτικής διακήρυξης στις εφημερίδες «ΗΧΩ ΤΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ»,«ΣΥΝΕΙΔΗΣΗ»και «ΑΤΤΙΚΟ ΒΗΜΑ» και τα φύλλα των ανωτέρω εφημερίδων .
 10. Την ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου BBB ολόκληρης της μελέτης και ενημέρωση για την διεξαγωγή του διαγωνισμού.
 11. Την 482/2022 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής για τη συγκρότηση επιτροπής του ανωτέρω διαγωνισμού
 12. Την Ηλεκτρονική Ανασκόπηση του Διαγωνισμού
 13. Τον κατάλογο των συμμετεχόντων
 14. Τον Πίνακα συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας
 15. Τις οικονομικές προσφορές των συμμετεχόντων.

16. Την απόφαση 51/2023 της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό Ι του διαγωνισμού
17. Την υπ' αρ. 16152/07.04.2023 πρόσκληση περί υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης
18. Τα δικαιολογητικά του αναδόχου για κατακύρωση της σύμβασης
19. Την 147/2023 απόφαση της οικονομικής επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό ΙΙ της επιτροπής διαγωνισμού
20. Την υπ' αριθμό 29784/22.06.2023 βεβαίωση περί μη υποβολής ενστάσεων
21. Την υπ' αριθμό 29783/22.06.2023 βεβαίωση τήρησης προϋποθέσεων άρθρου 49
22. Το με αρ. πρωτ. 29785/22.06.2023 έγγραφο με το οποίο διαβιβάζεται ο φάκελος του έργου στο Ελεγκτικό Συνεδρίου .
23. Την κοινοποίηση της υπ' αριθμό 31/2023 Πράξη Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή του σχεδίου σύμβασης μεταξύ του Δήμου και του Μειοδότη και
24. Την 34808/19.07.2023 ενημέρωση του αναδόχου να προσκομίσει μέσω της λειτουργικότητας της "Επικοινωνίας" του υποσυστήματος, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79^Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές, κατά την έννοια του άρθρου 104 του ίδιου νόμου.
25. Τη δήλωση περί μη ύπαρξης οψιγενών μεταβολών η οποία κατατέθηκε μέσω συστήματος στις 29.08.2023 (08:02:32)
26. Το με αριθ. πρωτ. 46046/27.09.2023 έγγραφο του Δήμου, με το οποίο καλείται ο ανάδοχος να προσέλθει στο Δημοτικό Κατάστημα, για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης, προσκομίζοντας, και την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.
27. Την προσκόμιση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου ποσού 5% επί της εκτιμώμενης αξίας σύμβασης χωρίς ΦΠΑ (άρθρο 17 Διακήρυξης) δηλαδή $322.580,64\text{€} \times 5\% = \# 16.129,03 \text{ €} \#$ με αριθμό e188913), η οποία έχει ισχύ μέχρι την επιστροφή της και β) Υπεύθυνες δηλώσεις 1599/86 ορισμού αντικλήτου και αποδοχής αυτού.
28. Τον έλεγχο και την βεβαίωση της εγκυρότητας της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου V/176788_23.10.2023

συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητά του αναθέτει στον δεύτερο την εκτέλεση του παραπάνω έργου.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τα τεύχη της υπ' αρ. Α.Μ:128/2022 μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας, τις ισχύουσες Π.Τ.Π. τις οδηγίες της επίβλεψης και την προσφορά του Αναδόχου.

Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει από την ιδίους πόρους του Δήμου και επί πλέον των τιμών του τιμολογίου θα καταβληθεί για Γενικά Έξοδα και όφελος εργολάβου ποσοστό 18 %.

Προκαταβολή δεν προβλέπεται να δοθεί.

Η πληρωμή των οφειλομένων στον ανάδοχο ποσών από εργασίες που εκτελέστηκαν θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016.

Η αποπεράτωση του έργου θα γίνει εντός δεκαοκτώ μηνών (18) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, όπως ορίζεται στο άρθρου 145 του Ν.4412/2016.

Κατά την διάρκεια του έργου και μέχρι τη λήξη της συνολικής προθεσμίας πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργαστηριακές δοκιμές του έργου που προβλέπονται είτε από την Ε.Σ.Υ., είτε από τις ισχύουσες Π.Τ.Π. (άρθρο 147 παρ.3 του Ν.4412/2016). Επίσης με μέριμνα του αναδόχου καθ' όλη τη διάρκεια του έργου τηρείται καθημερινά ημερολόγιο έργου σύμφωνα με το άρθρο 146 του Ν.4412/2012.

Για κάθε μέρα υπέρβασης από τον ανάδοχο της συνολικής προθεσμίας και των τμηματικών προθεσμιών, επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με τα τεύχη και του όρους διακήρυξης και δημοπράτησης, σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν.4412/2016.

Παρατάσεις στη συνολική προθεσμία δίνονται μόνον αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 147 παρ.8 του Ν.4412/2016.

Εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την εκκίνηση της προθεσμίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην επιβλέπουσα Υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου υπό μορφή τετραγωνικού πίνακα συνοδευόμενο από γραμμικό διάγραμμα και τεχνική έκθεση, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 145 του Ν.4412/16. Στο χρονοδιάγραμμα αυτό θα τηρούνται εκτός της συνολικής προθεσμίας και οι τυχόν από την διακήρυξη ή την Ε.Σ.Υ. προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες.

Μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δεκαπέντε (15) μηνών, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 171 του Ν.4412/16.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων ανάδοχος του έργου, δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης, δηλώνει σαν αντίκλητό του για την παραλαβή εγγράφων της Υπηρεσίας τον κ. Σύριο Δημήτριο του Παναγιώτη.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε 6 (έξι) αντίγραφα, πρωτοκολλήθηκε και ο Ανάδοχος πήρε δύο αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΥΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ